



FIDUCIARIA POPULAR, S.A.
AV. ABRAHAM LINCOLN NO.1057,
TORRE LINCOLN MIL 57,
SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA

TEL: 809-544-5394 809-544-5067
www.fiduciariapopular.do
RNC: 1-30-95410-2

FILIAL DEL GRUPO POPULAR, S.A.

Santo Domingo, 05 de diciembre de 2022

Señor

Ernesto Bournigal Read

Superintendencia del Mercado de Valores de la
República Dominicana

Av. César Nicolás Penson, No.66

Sector Gazcue

Distrito Nacional

Atención: División de Autorización, Dirección de Oferta Pública.

Referencia: Hecho Relevante sustitución de auditor externo del Fideicomiso Oferta Pública de Valores Inmobiliarios Bona Capital No. 03-FP.

Distinguido señor Superintendente:

Por medio de la presente les informamos que la Fiduciaria Popular, S.A. actuando como fiduciario del Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Inmobiliarios Bona Capital No. 03-FP y de acuerdo a las facultades otorgadas en el artículo 7.2 del Acto Constitutivo del Fideicomiso núm. 94 de fecha 15 de julio de 2019 y el numeral 13.2 del Prospecto de Emisión de fecha 26 de noviembre de 2021, motivada en una rotación de rutina, ha decidido sustituir a la sociedad comercial DELOITTE RD, S.R.L., como los auditores externos de dicho patrimonio y en su lugar designar a la sociedad comercial KPMG República Dominicana.

Sin otro particular por el momento, se despide,

Atentamente,

Andrés Rivas
Gerente General
Fiduciaria Popular, S.A.

