



28 febrero 2023

Señora

Elianne Vilchez Abreu

Vicepresidente Ejecutivo/ Gerente General

Bolsa y Mercados de Valores de la Republica Dominicana

Calle Jose A. Brea No. 14

District Tower, Piso 2

Sector Evaristo Morales

Distrito Nacional

Referencia: Hecho Relevante Pago de los Derechos Patrimoniales generados por los valores emitidos por fideicomiso de Oferta Pública de Valores Inmobiliario Bona Capital No. 03-FP

Distinguida Sra. Vilchez:

Por medio de la presente informamos que a la fecha 28/02/2023 procedimos al pago de intereses a los tenedores de los bonos emitidos por el Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Inmobiliario Bona Capital No. 03-FP, registrados en el Depósito Centralizado Valores, S.A., (CEVALDOM) según cuadro debajo, a saber:

Codigo ISIN	DO2020200120
Dia Inicial	29/11/2022
Dia Final	27/02/2023
Valor Nominal	RD\$1,000.00
Cantidad de Dias del Periodo	91
Tasa de Interes Vigente del periodo	9.45%
Base de Calculo	365
Calculo intereses por cada valor de RD\$1000.00	23.819178
Cantidad de valores en circulacion	RD\$250.00
Total a transferir a CEVALDOM	RD\$5,890,068.49

En caso de cualquier comentario, aclaración o inquietud, quedamos a su disposición.

Atentamente,

Andres Rivas

Gerente General

Fiduciaria Popular, S.A

