

## FIDEICOMISO DE OFERTA PUBLICA DE VALORES INMOBILIARIO FPM-02 FP

### Estado de Cambio en el Patrimonio Neto

Valores en US\$

	Capital Pagado	Reserva Legal	Ganancia (Pérdida) No Realizada en Inversiones	Beneficios Acumulados	Patrimonio de los Accionistas
Saldo al 31 de Diciembre 2022	16,300,000	-	-	-	16,300,000
Ganancia neta	-	-	-	-	-
Transferencia a reserva legal	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre 2022	<b>16,300,000</b>	-	-	-	<b>16,300,000</b>
Ganancia Neta Distribuida	-	-	-	2,276,363	2,276,363
Aporte Pendiente de Capitalización	-	-	-	-	-
Transferencia a reserva legal	-	-	-	-	-
Saldos al 30 de Marzo del 2023	<b>16,300,000</b>	-	-	<b>2,276,363</b>	<b>18,576,363</b>

---

Andrés Ignacio Rivas  
Gerente General

---

Miguel Angel Vásquez  
Gerente Depto. Contabilidad