

**FIDEICOMISO DE OFERTA PUBLICA DE VALORES
MALAGA 01 FP
ESTADOS DE RESULTADOS
POR EL PERIODO DE DOCE MESES TERMINADO AL 30 DE JUNIO 2022
(Cifras en US\$)**

	<u>Junio 2022</u>	<u>Junio 2021</u>
Ingresos		
Arrendamientos facturados	371,455	338,235
Otros Ingresos	-	-
Otros ingresos extraordinario	-	-
	<u>371,455</u>	<u>338,235</u>
Gastos de operaciones		
Gastos comisiones	59,019	59,016
Otros gastos operacionales	57,996	58,893
Distribucion de rendimientos	-	-
Total de gastos operacionales	<u>117,016</u>	<u>117,908</u>
Ganancia operativa	<u>254,439</u>	<u>220,327</u>
Gastos financieros, neto		
Intereses pagados	97	165
Pérdida en cambio en moneda extranjera	2,834	3,024
	<u>2,931</u>	<u>3,189</u>
Ingresos financieros, neto		
Intereses ganados	24	17
Ganancia en cambio en moneda extranjera	2,504	695
	<u>2,528</u>	<u>713</u>
Ganancia antes del impuesto sobre la renta	<u>254,036</u>	<u>217,851</u>
Impuesto sobre la renta		
Corriente	-	-
Crédito fiscal por pérdidas trasladables	-	-
Diferido	-	-
Años Anteriores	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia neta	<u>254,036</u>	<u>217,851</u>
Otras utilidades integrales:		
Ganancia no realizada por inversiones	-	-
Total de utilidades integrales del año	<u>254,036</u>	<u>217,851</u>
	-	-

Miguel A. Vásquez
Gerente Depto. Contabilidad



Andrés Ignacio Rivas
Gerente General