

**FIDEICOMISO DE OFERTA PUBLICA DE VALORES
MALAGA 01 FP**
ESTADOS DE RESULTADOS
POR EL PERIODO DE DOCE MESES TERMINADO AL 31 DE MARZO 2023
(Cifras en US\$)

	<u>Marzo 2023</u>	<u>Marzo 2022</u>
Ingresos		
Arrendamientos facturados	210,351	220,657
Otros Ingresos	-	-
Otros ingresos extraordinario	-	-
	<u>210,351</u>	<u>220,657</u>
Gastos de operaciones		
Gastos comisiones	29,431	29,486
Otros gastos operacionales	31,365	28,791
Distribucion de rendimientos	-	-
Total de gastos operacionales	<u>60,796</u>	<u>58,278</u>
Ganancia operativa	<u>149,555</u>	<u>162,380</u>
Gastos financieros, neto		
Intereses pagados	55	46
Pérdida en cambio en moneda extranjera	1,280	1,824
	<u>1,335</u>	<u>1,870</u>
Ingresos financieros, neto		
Intereses ganados	20	11
Ganancia en cambio en moneda extranjera	1,085	1,784
	<u>1,105</u>	<u>1,795</u>
Ganancia antes del impuesto sobre la renta	<u>149,325</u>	<u>162,305</u>
Impuesto sobre la renta		
Corriente	-	-
Crédito fiscal por pérdidas trasladables	-	-
Diferido	-	-
Años Anteriores	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia neta	<u>149,325</u>	<u>162,305</u>
Otras utilidades integrales:		
Ganancia no realizada por inversiones	-	-
Total de utilidades integrales del año	<u>149,325</u>	<u>162,305</u>


Miguel A. Vásquez
Gerente Depto. Contabilidad


Andrés Ignacio Rivas
Gerente General

FIDEICOMISO OFERTA
PUBLICA MALAGA
Fiduciaria Popular, S.A. y
Consortio Málaga, S.A.
RNC 131-28872-3